

ПРОТОКОЛ № 9
очередного Общего собрания членов
Дачного потребительского кооператива «Биосфера»

Место проведения Общего собрания членов Дачного потребительского кооператива «Биосфера» (ДПК «Биосфера») – пос. Сераксеево, ДПК Биосфера.

Дата проведения собрания: 9 апреля 2016.

Форма проведения: собрание – совместное присутствие членов ДПК «Биосфера» для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по предложениям, представленным на голосование.

Время начала регистрации – 11:30.

Время окончания регистрации – 12:10.

Время открытия собрания – 12:10.

Время закрытия собрания – 14:30.

Присутствуют члены ДПК «Биосфера»

Председатель Собченко В.В., члены кооператива 49. Всего 50 голосов. В том числе на основании доверенности 9.

Кворум для принятия решений по вопросам повестки дня имеется.

Председатель собрания: Собченко В.В.

Секретарь собрания: Целищева Т.В.

Повестка дня:

1. Отчет ревизионной комиссии за 2015 год.
2. Годовой отчет Председателя ДПК.
3. Разное.

Обсуждение вопросов повестки дня:

1. Отчет ревизионной комиссии о проделанной работе по проверке финансово-хозяйственной деятельности ДПК «Биосфера» за 2015 год. Докладчик Тарасенко В.А. Отчет зачитан Собранию. Оригинал отчета за подписью членов ревизионной комиссии передан Председателю под подпись и подшит к общехозяйственной и отчетной документации ДПК «Биосфера».

Основные предложения:

1) компенсировать (вернуть на счет ДПК «Биосфера») непредвиденные расходы в 2015 году в размере: 906 122,00 руб.;

2) Пересмотреть ежемесячные взносы по смете, утвержденной Общим собранием 17 ноября 2013:

Голосование о принятии отчета ревизионной комиссии:

«за» - 50;

«против» - 0;

«воздержалось» - 0.

Предложение 1) вынесено на голосование: компенсировать непредвиденные расходы за 2015 год в сумме 906 122,00 руб. (11 400,00 руб. с домовладения).

Результат голосования:

«за» - 27;
«против» - 23;
«воздержалось» - 0.

Принято решение: оплатить целевой взнос «Возмещение непредвиденных расходов 2015» в размере 11 400,00 руб. с домовладения до 1 августа 2016.

Докладчик Собченко В.В прокомментировал дополнительные расходы за 2015 год.. Подчеркнул важность скорейшего перехода всех домовладений на тариф «сельское поселение» за электроэнергию для уменьшения общих расходов ДПК Биосфера.

Голосование о принятии отчета председателя:

«за» - 50;
«против» - 0;
«воздержалось» - 0.

3. Разное:

3.1. Вынесен на голосование вопрос о принятии в члены ДПК «Биосфера» новых владельцев участков:

48 – Захарова В.В. и
6/2 – Кошелев К.Ю.

Результат голосования:

«за» - 50;
«против» - 0;
«воздержалось» - 0.

3.2 Смета. Принято решение – составом Совета поселка и Ревизионной комиссии переработать смету на основании реальных ежемесячных расходов 2015 г. разослать всем членам ДПК для ознакомления и подтверждения.

Голосование о пересмотре сметы:

«за» - 50;
«против» - 0;
«воздержалось» - 0.

3.3 Пересмотр состава Ревизионной комиссии. Кандидатуры вынесены на голосование:

Тарасенко В.А.
Еременко И.Г.
Давыдова Е.С.

Голосование о принятии нового состава Ревизионной комиссии:

«за» - 50;
«против» - 0;
«воздержалось» - 0.

3.4 Вновь образованные участки от деления уже существующих в ДПК.

Внесено предложение о возмещении всех дополнительных затрат (увеличение электрических мощностей, врезка в магистральный газопровод, и др.), которые были осуществлены ранее всеми членами ДПК. Сумма должна быть уточнена Советом.

3.5 Детская площадка. Намечено дальнейшее благоустройство площадки – прокладка дорожек, посадка деревьев, установка баскетбольного кольца, частично силами жителей поселка.

3.6 Вынесена на голосование возможность зарегистрировать компанию ВИП Строй на юридический адрес ДПК Биосфера.

«за» - 50;

«против» - 0;

«воздержалось» - 0.

3.7 Внутрипоселковые дороги. Внесено предложение начать реконструкцию внутрипоселковых дорог в июле 2016.

«за» - 47;

«против» - 2;

«воздержалось» - 1.

Большинством голосов предложение принято.

Перед прокладкой дорог все владельцы домов, которым потребуются проводка газовой трубы, сделать предварительную закладку гильзы для последующей прокладки трубы под общей дорогой.

Начало строительства планируется на июль 2016. Предварительная сумма (не включая ливневую канализацию) составляет 3 595 000 руб. Из расчета на 78 участков, на каждое домовладение приходится 46 100 руб. С учетом возможных затрат на восстановление ливневых канав сумму сбора решено увеличить до **50 000** руб. с домовладения. Денежные средства **«На строительство дороги»** должны быть перечислены до 1 июня.

Решено 5 июня организовать собрание членов ДПК для подведения итогов подготовки и сбора денежных средств.

Внесено предложение взимать за проезд на территорию ДПК грузовиков свыше 3 тонн (Газель не облагается) платеж в размере **200** руб. Денежные средства направлять на текущий ремонт дорог.

Платежи вносятся охране и должны быть зафиксированы в специальном журнале.

«за» - 50;

«против» - 0;

«воздержалось» - 0.

Предложение принято единогласно.

Председатель собрания: _____ Собченко В.В.

Секретарь собрания: _____ Целищева Т.В.