

Договор подряда №18

устройства дороги

г. Серпухов

« 17 » июля 2017 г.

Дачный потребительский кооператив «БИОСФЕРА» в лице Председателя Собченко В.В. действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Заказчик» с одной стороны и Общество с ограниченной ответственностью «СЕТА» в лице Генерального директора Чайнова Максима Викторовича, именуемое в дальнейшем «Исполнитель», действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора.

- 1.1. «Заказчик» поручает, а «Исполнитель» принимает на себя обязательство выполнить устройство дороги ориентировочной площадью 5730 м², на территории Заказчика в соответствии с разработанным заданием, утвержденного Заказчиком.
- 1.2. Виды и объемы работ определяются настоящим договором:
 - Выравнивание существующей дороги автогрейдером
 - Устройство покрытия из щебня фр. 20-40 мм, высотой 10 см
 - Уплотнение основания из щебня фр. 20-40 мм виброкатком
 - Устройство покрытия из асфальтной крошки, высотой 7 см
 - Уплотнение покрытия из асфальтной крошки виброкатком
 - Доставка виброкатка тралом
 - Работа бригады из 3-х чел.
- 1.3 Используемые материалы при проведении работ:
 - Щебень известковый фр. 20-40 мм
 - Асфальтная крошка
- 1.4 Количество, цена и стоимость работ и материалов определяется в смете к настоящему договору, являющейся неотъемлемой частью.
- 1.5 Работы должны выполняться в соответствии со строительными нормами и правилами, соблюдением Правил техники безопасности при проведении СМР и требований Заказчика.

2. Стоимость работ

- 2.1. Общая стоимость работ по объекту составляет 2 237 565,00 руб. (Два миллиона двести тридцать семь тысяч пятьсот шестьдесят пять рублей). В том числе НДС 18 % 341 323,47.
- 2.2. Общая стоимость работ может быть изменена по согласованию Сторон при увеличении или уменьшении объемов и видов работ, при изменении характера и качества или вида указанных работ.
- 2.3. Если такие изменения повлияют на стоимость или срок завершения работ, то Исполнитель приступает к их выполнению только после подписания Сторонами соответствующего дополнительного соглашения к настоящему договору.

3. Права и обязанности сторон

- 3.1 «Исполнитель» имеет право:
 - 3.1.1. Не оказывать «Заказчику» услуги, предусмотренные настоящим договором, в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения «Заказчиком» своих обязанностей, предусмотренных настоящим договором.
 - 3.1.2. В случае изменения стоимости оплаты услуг по настоящему договору, «Исполнитель» вправе требовать доплаты от «Заказчика».
 - 3.1.3 «Исполнитель» обязан нести ответственность за безопасные условия труда, выполнение противопожарных мероприятий по объекте и способы проведения работ.
- 3.2 «Заказчик» имеет право:
 - 3.2.1. Требовать перерасчета за оказанные услуги при наличии основания для перерасчета и документального их подтверждения.
 - 3.2.2. В случае несвоевременной оплаты «Заказчик» уплачивает неустойку в виде пени от невыплаченных в срок сумм, 0,1 % за каждый день просрочки платежа, начиная со следующего дня после установленного срока выплаты по день фактического расчета включительно.

4. Порядок расчетов

- 4.1. Оплата работ, по настоящему договору, производится «Заказчиком» по согласованию сторон – аванс 50 % от общей суммы работ, окончательный расчет после выполнения всех работ.
- 4.2. Оплата услуг производится «Заказчиком» на расчетный счет «Исполнителя», или другими способами.

5. Срок выполнения работ и гарантия качества

- 5.1. Настоящим договором определен срок выполнения работ - до 30 сентября 2017 г.
- 5.2. В случае несвоевременного окончания строительных работ «Исполнитель» уплачивает «Заказчику» неустойку в виде пени в размере 0,01 % от невыполненных в срок работ.
- 5.3. «Исполнитель» дает гарантию на качество выполнения своих работ сроком на 12 месяцев.

6. Изменение договора и урегулирование споров

- 6.1. Споры, которые могут возникнуть между сторонами в процессе исполнения настоящего договора, разрешаются путем переговоров. В случае не достижения соглашения в процессе переговоров, споры разрешаются в судебном порядке.

7. Сроки действия договора, прочие условия

- 7.1. Настоящий договор является бессрочным и вступает в силу с момента его подписания обеими сторонами, а также распространяется на отношения, возникшие до его заключения.
- 7.2. Ни одна сторона не несет ответственность за полное или частичное неисполнение своих обязанностей вследствие обстоятельств непреодолимой силы (форс-мажор) как то: землетрясения, наводнения, иные стихийные бедствия, эпидемии, военные действия и пр.
- 7.3. Настоящий договор составлен в двух экземплярах имеющих равную юридическую силу, один из которых передается «Заказчику», второй хранится у «Исполнителя».

8. Реквизиты и подписи сторон

«Исполнитель»

«Заказчик»

ООО «СЕТА»	ДПК «БИОСФЕРА»
142253 Московская обл., Серпуховский район, п. Мирный, станция Ока.	142200, Московская обл., Серпуховский район, д.Сераксеево
ОГРН 11150430006902 ОКПО 92740130 ИНН 507726184 КПП 507701001	ИНН 5077021806 КПП 507701001
р/с 40702810200000090616 в ВТБ 24 (ПАО) г. Москва к/с 30101810100000000716 БИК 044525716	р/сч 40703810100000001623 в ВТБ 24 (ПАО) г. Москва к/с 30101810100000000716 БИК 044525716
Генеральный директор _____ Чайнов М.В.	Председатель _____ Собченко В.В.

Чайнов М.В.Собченко В.В.

**С М Е Т А в договоре подряда № 18 от 17.07.2017
по устройству дороги в коттеджном поселке
"БИОСФЕРА" площадью 5730 м2**

№№	Наименование работ	единица изм.	Кол-во	Цена, руб.	Стоимость, руб.
1.	Выравнивание существующей дороги автогрейдером	м2	5730	15	85950
2.	Щебень известковый фракции 20*40 с доставкой	м3	573	1300	744900
3.	Устройство покрытия из щебня фр. 20*40 толщиной 10 см с последующим уплотнением виброкатком	м3	573	360	206280
4.	Асфальтная крошка с доставкой	м3	573	1450	830850
5.	Устройство покрытия из асфальной крошки толщиной 7 см с последующим уплотнением виброкатком	м3	573	290	166170
6.	Доставка виброкатка тралом	усл.	1	5000	5000
7.	Сметная прибыль 10 %				198415
	ИТОГО работы:				2237565
	в том числе НДС 18 %				341323,47
	ВСЕГО:				2237565

Договор подряда №19
на дополнительные работы
по обустроенной дороге

г. Серпухов

« 17 » июля 2017 г.

Дачный потребительский кооператив «БИОСФЕРА» в лице Председателя Собченко В.В. действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Заказчик» с одной стороны и Общество с ограниченной ответственностью «СЕТА» в лице Генерального директора Чайнова Максима Викторовича, именуемое в дальнейшем «Исполнитель», действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора.

- 1.1. «Заказчик» поручает, а «Исполнитель» принимает на себя обязательство выполнить дополнительные работы по обустроенной дороге ориентировочной площадью 3000 м², на территории Заказчика в соответствии с разработанным заданием, утвержденного Заказчиком.
- 1.2. Виды и объемы работ определяются настоящим договором:
 - Розлив эмульсии по обустроенной дороге
 - Рассыпка цемента
- 1.3 Используемые материалы при проведении работ:
 - Битумная эмульсия
 - Цемент
- 1.4 Количество, цена и стоимость работ и материалов определяется в смете к настоящему договору, являющейся неотъемлемой частью.
- 1.5 Работы должны выполняться в соответствии со строительными нормами и правилами, соблюдением Правил техники безопасности при проведении СМР и требований Заказчика.

2. Стоимость работ

- 2.1. Общая стоимость работ по объекту составляет 62700,00 руб. (Шестьдесят две тысячи семьсот рублей). В том числе НДС 18 % 9564,40.
- 2.2. Общая стоимость работ может быть изменена по согласованию Сторон при увеличении или уменьшении объемов и видов работ, при изменении характера и качества или вида указанных работ.
- 2.3. Если такие изменения повлияют на стоимость или срок завершения работ, то Исполнитель приступает к их выполнению только после подписания Сторонами соответствующего дополнительного соглашения к настоящему договору.

3. Права и обязанности сторон

- 3.1 «Исполнитель» имеет право:
 - 3.1.1. Не оказывать «Заказчику» услуги, предусмотренные настоящим договором, в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения «Заказчиком» своих обязанностей, предусмотренных настоящим договором.
 - 3.1.2. В случае изменения стоимости оплаты услуг по настоящему договору, «Исполнитель» вправе требовать доплаты от «Заказчика».
 - 3.1.3 «Исполнитель» обязан нести ответственность за безопасные условия труда, выполнение противопожарных мероприятий по объекте и способы проведения работ.
- 3.2 «Заказчик» имеет право:
 - 3.2.1. Требовать перерасчета за оказанные услуги при наличии основания для перерасчета и документального их подтверждения.
 - 3.2.2. В случае несвоевременной оплаты «Заказчик» уплачивает неустойку в виде пени от невыплаченных в срок сумм, 0,1 % за каждый день просрочки платежа, начиная со следующего дня после установленного срока выплаты по день фактического расчета включительно.

4. Порядок расчетов

- 4.1. Оплата работ, по настоящему договору, производится «Заказчиком» по согласованию сторон – аванс 50 % от общей суммы работ, окончательный расчет после выполнения всех работ.

4.2. Оплата услуг производится «Заказчиком» на расчетный счет «Исполнителя» .

5. Срок выполнения работ и гарантия качества

5.1. Настоящим договором определен срок выполнения работ - до 30 сентября 2017 г.

5.2. В случае несвоевременного окончания строительных работ «Исполнитель» уплачивает «Заказчику» неустойку в виде пени в размере 0,01 % от невыполненных в срок работ.

5.3. «Исполнитель» дает гарантию качества на свои работы в течение 12 месяцев.

6. Изменение договора и урегулирование споров

6.1. Споры, которые могут возникнуть между сторонами в процессе исполнения настоящего договора, разрешаются путем переговоров. В случае не достижения соглашения в процессе переговоров, споры разрешаются в судебном порядке.

7. Сроки действия договора, прочие условия

7.1. Настоящий договор является бессрочным и вступает в силу с момента его подписания обеими сторонами, а также распространяется на отношения, возникшие до его заключения.

7.2. Ни одна сторона не несет ответственность за полное или частичное неисполнение своих обязанностей вследствие обстоятельств непреодолимой силы (форс-мажор) как то: землетрясения, наводнения, иные стихийные бедствия, эпидемии, военные действия и пр.

7.3. Настоящий договор составлен в двух экземплярах имеющих равную юридическую силу, один из которых передается «Заказчику», второй хранится у «Исполнителя».

8. Реквизиты и подписи сторон

«Исполнитель»

«Заказчик»

ООО «СЕТА»	ДПК «БИОСФЕРА»
142253 Московская обл., Серпуховский район, п. Мирный, станция Ока.	142200, Московская обл., Серпуховский район, д.Сераксеево
ОГРН 11150430006902 ОКПО 92740130 ИНН 507726184 КПП 507701001	ИНН 5077021806 КПП 507701001
р/с 40702810200000090616 в ВТБ 24 (ПАО) г. Москва к/с 30101810100000000716 БИК 044525716	р/сч 40703810100000001623 в ВТБ 24 (ПАО) г. Москва к/с 30101810100000000716 БИК 044525716
Генеральный директор _____ Чайнов М.В.	Председатель _____ Собченко В.В.

ООО "СЕТА"

ДПК "Биосфера"

Чайнов М.В.

Собченко В.В.

**С М Е Т А в договоре подряда № 19 от 17.07.2017
дополнительные работы по обустроенной дороге в коттеджном поселке
"БИОСФЕРА" площадью 3000 м2**

№№	Наименование работ	единица изм.	Кол-во	Цена, руб.	Стоимость, руб.
1.	Розлив эмульсии по обустроенной дороге	м2	3000	10	30000
2.	Цемент с доставкой	меш	30	300	9000
3.	Рассыпка цемента по эмульсии	м2	3000	6	18000
4.	Сметная прибыль 10%				5700
	ИТОГО работы:				62700
	в том числе НДС 18 %				9564,4
	ВСЕГО:				62700

Договор подряда №20
на дополнительные работы
по обустроенной дороге

г. Серпухов

« 17 » июля 2017 г.

Дачный потребительский кооператив «БИОСФЕРА» в лице Председателя Собченко В.В. действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Заказчик» с одной стороны и Общество с ограниченной ответственностью «СЕТА» в лице Генерального директора Чайнова Максима Викторовича, именуемое в дальнейшем «Исполнитель», действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора.

- 1.1. «Заказчик» поручает, а «Исполнитель» принимает на себя обязательство выполнить дополнительные работы по обустроенной дороге ориентировочной площадью 5730 м², на территории Заказчика в соответствии с разработанным заданием, утвержденного Заказчиком.
- 1.2. Виды и объемы работ определяются настоящим договором:
 - Розлив эмульсии по обустроенной дороге
 - Рассыпка цемента
- 1.3 Используемые материалы при проведении работ:
 - Битумная эмульсия
 - Цемент
- 1.4 Количество, цена и стоимость работ и материалов определяется в смете к настоящему договору, являющейся неотъемлемой частью.
- 1.5 Работы должны выполняться в соответствии со строительными нормами и правилами, соблюдением Правил техники безопасности при проведении СМР и требований Заказчика.

2. Стоимость работ

- 2.1. Общая стоимость работ по объекту составляет 152163,00 руб. (Сто пятьдесят две тысячи сто шестьдесят три рубля). В том числе НДС 18 % 23211,30.
- 2.2. Общая стоимость работ может быть изменена по согласованию Сторон при увеличении или уменьшении объемов и видов работ, при изменении характера и качества или вида указанных работ.
- 2.3. Если такие изменения повлияют на стоимость или срок завершения работ, то Исполнитель приступает к их выполнению только после подписания Сторонами соответствующего дополнительного соглашения к настоящему договору.

3. Права и обязанности сторон

- 3.1 «Исполнитель» имеет право:
 - 3.1.1. Не оказывать «Заказчику» услуги, предусмотренные настоящим договором, в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения «Заказчиком» своих обязанностей, предусмотренных настоящим договором.
 - 3.1.2. В случае изменения стоимости оплаты услуг по настоящему договору, «Исполнитель» вправе требовать доплаты от «Заказчика».
 - 3.1.3 «Исполнитель» обязан нести ответственность за безопасные условия труда, выполнение противопожарных мероприятий по объекте и способы проведения работ.
- 3.2 «Заказчик» имеет право:
 - 3.2.1. Требовать перерасчета за оказанные услуги при наличии основания для перерасчета и документального их подтверждения.
 - 3.2.2. В случае несвоевременной оплаты «Заказчик» уплачивает неустойку в виде пени от невыплаченных в срок сумм, 0,1 % за каждый день просрочки платежа, начиная со следующего дня после установленного срока выплаты по день фактического расчета включительно.

4. Порядок расчетов

- 4.1. Оплата работ, по настоящему договору, производится «Заказчиком» по согласованию сторон – аванс 50 % от общей суммы работ, окончательный расчет после выполнения всех работ.

4.2. Оплата услуг производится «Заказчиком» на расчетный счет «Исполнителя» .

5. Срок выполнения работ и гарантия качества

5.1. Настоящим договором определен срок выполнения работ - до 30 сентября 2017 г.

5.2. В случае несвоевременного окончания строительных работ «Исполнитель» уплачивает «Заказчику» неустойку в виде пени в размере 0,01 % от невыполненных в срок работ.

5.3. «Исполнитель» дает гарантию качества на свои работы в течение 12 месяцев.

6. Изменение договора и урегулирование споров

6.1. Споры, которые могут возникнуть между сторонами в процессе исполнения настоящего договора, разрешаются путем переговоров. В случае не достижения соглашения в процессе переговоров, споры разрешаются в судебном порядке.

7. Сроки действия договора, прочие условия

7.1. Настоящий договор является бессрочным и вступает в силу с момента его подписания обеими сторонами, а также распространяется на отношения, возникшие до его заключения.

7.2. Ни одна сторона не несет ответственность за полное или частичное неисполнение своих обязанностей вследствие обстоятельств непреодолимой силы (форс-мажор) как то: землетрясения, наводнения, иные стихийные бедствия, эпидемии, военные действия и пр.

7.3. Настоящий договор составлен в двух экземплярах имеющих равную юридическую силу, один из которых передается «Заказчику», второй хранится у «Исполнителя».

8. Реквизиты и подписи сторон

«Исполнитель»

«Заказчик»

ООО «СЕТА»	ДПК «БИОСФЕРА»
142253 Московская обл., Серпуховский район, п. Мирный, станция Ока.	142200, Московская обл., Серпуховский район, д.Сераксеево
ОГРН 11150430006902 ОКПО 92740130 ИНН 507726184 КПП 507701001	ИНН 5077021806 КПП 507701001
р/с 40702810200000090616 в ВТБ 24 (ПАО) г. Москва к/с 30101810100000000716 БИК 044525716	р/сч 40703810100000001623 в ВТБ 24 (ПАО) г. Москва к/с 30101810100000000716 БИК 044525716
Генеральный директор _____ Чайнов М.В.	Председатель _____ Собченко В.В.

Чайнов М.В.Собченко В.В.

**С М Е Т А в договоре подряда № 20 от 17.07.2017
дополнительным работам по обустроенной дороге в коттеджном поселке
"БИОСФЕРА" площадью 5730 м2**

№№	Наименование работ	единица изм.	Кол-во	Цена, руб.	Стоимость, руб.
1.	Розлив эмульсии по обустроенной дороге	м2	5730	15	85950
2.	Цемент с доставкой	меш	60	300	18000
3.	Рассыпка цемента по эмульсии	м2	5730	6	34380
4.	Сментная прибыль 10 %				13833
	ИТОГО работы:				152163
	в том числе НДС 18 %				23211,3
	ВСЕГО:				152163